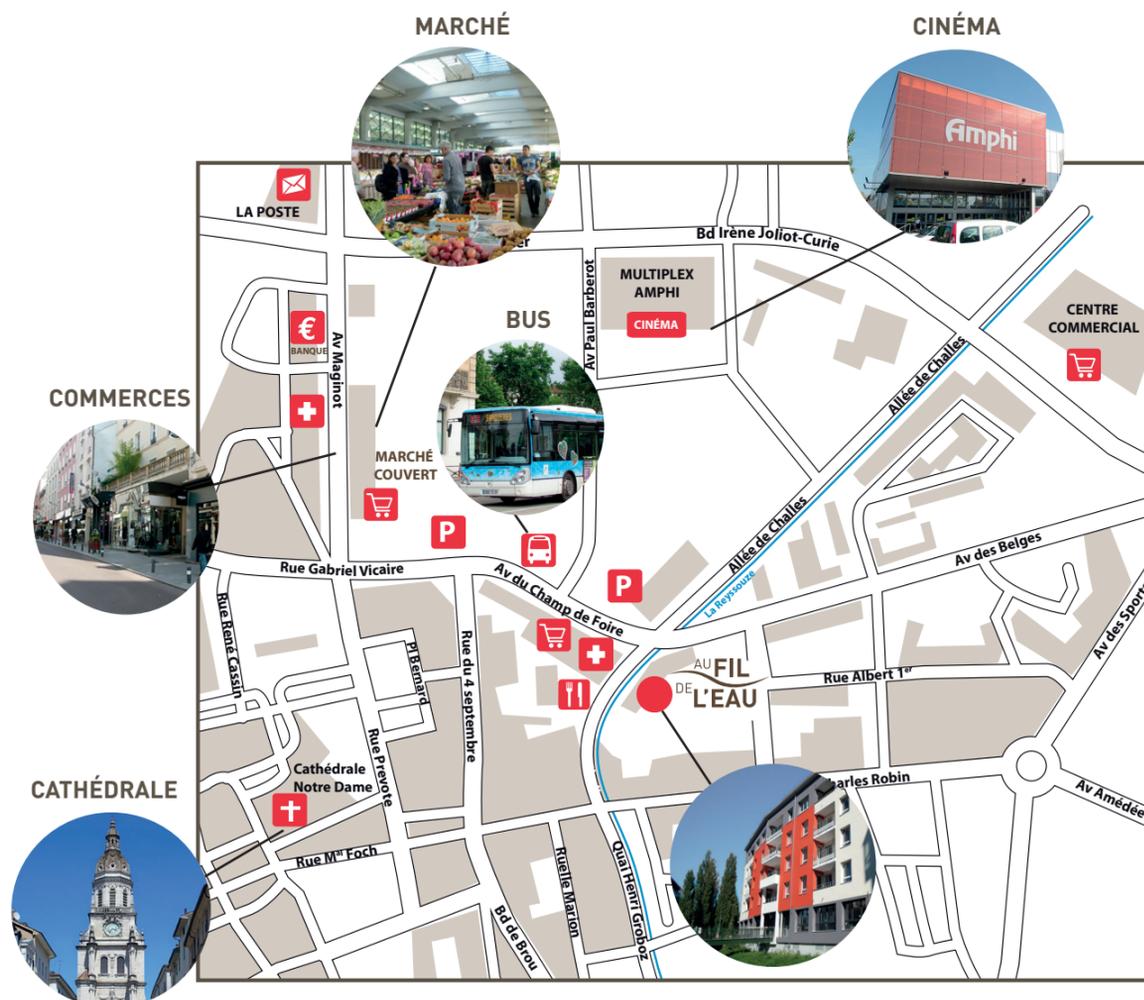


Un emplacement idéal qui simplifie votre quotidien !



RENCONTRONS-NOUS ET ÉTUIONS ENSEMBLE VOTRE PROJET,
SUR SIMPLE RENDEZ-VOUS

AU FIL
DE L'EAU
RÉSIDENCE SÉNIORS

18 allée de Challes - 01000 Bourg-en-Bresse
Tél. : 04 28 27 01 70 - www.residenceaufildeleau.fr - contact@residenceaufildeleau.fr



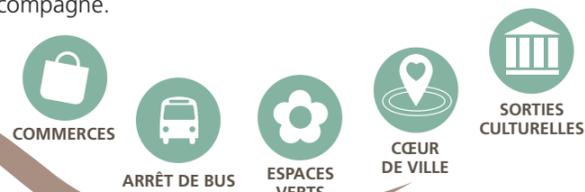
AU FIL
DE L'EAU
RÉSIDENCE SÉNIORS
BOURG-EN-BRESSE

UN CADRE DE VIE EXCEPTIONNEL



À PROXIMITÉ DES COMMERCES ET DES TRANSPORTS EN COMMUN

Situé au cœur de Bourg-en-Bresse, notre établissement bénéficie d'un cadre très privilégié à proximité de centres animés, de commerces, d'espaces verts et de transports en commun à deux pas du marché et du cinéma multiplexe. Notre volonté est de vous apporter la tranquillité mais aussi le dynamisme dans votre quotidien : faire vos courses, vous promener et profiter du patrimoine culturel de la ville ou simplement de la nature avoisinante qui sera désormais chose facile, que vous soyez seul ou accompagné.



Nos architectes ont eu à cœur d'aménager des espaces chaleureux et accueillants, à caractère hôtelier, répondant aux normes de sécurité et d'accueil pour les personnes âgées et pour les personnes à mobilité réduite.

LES ATOUTS DE LA RÉSIDENCE



DES SERVICES ADAPTÉS À VOS BESOINS

Nous mettons à votre disposition toutes nos compétences et tout notre savoir-faire dans le seul but de faciliter votre quotidien.



- Accueil personnalisé et standard téléphonique
- Présence et assistance de personnel qualifié 24/7
- Gestion du courrier
- Accès libre à tous nos espaces de convivialité
- Organisation d'animations
- Téléassistance*
- Système de médaillon connecté en option

L'emplacement de la résidence vous permet un accès facile au centre ville : vous pourrez vous y rendre à pied, sans dénivelé.

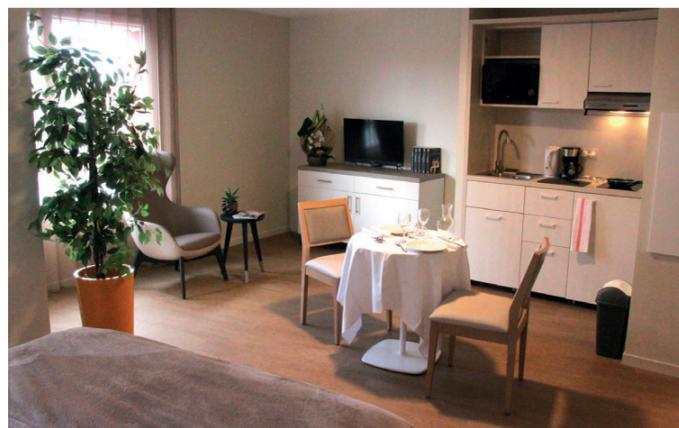
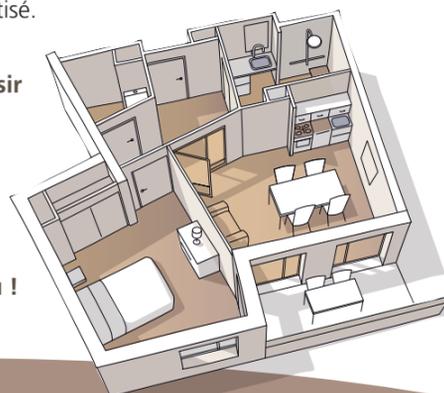
Une résidence très sécurisée :
contrôle d'accès | système anti-intrusion | vidéosurveillance
vidéophones | personnel 24/7

DES APPARTEMENTS DE STANDING

La résidence s'insère naturellement dans le quartier grâce à son architecture de qualité. Elle dispose de **64 appartements** (Studio, T1Bis et T2) équipés et conçus pour répondre au mieux à vos besoins, en termes d'indépendance et de sécurité. Ses espaces communs sont décorés avec soin pour vous accueillir ainsi que vos proches : **restaurant, salon chaleureux, salle TV, salon de coiffure et coins détente.**

L'ensemble des espaces communs du rez-de-chaussée est entièrement climatisé.

Vous aurez le loisir de personnaliser la décoration à votre goût. Et votre animal de compagnie y est le bienvenu !



Tous les appartements sont meublés, installés et prêts à vivre. Ils disposent d'une **cuisine équipée**, d'une salle d'eau avec une douche à l'italienne, de volets électriques et pour beaucoup d'un **balcon**. Ils bénéficient également d'un système de rafraîchissement par le sol, qui permet d'éviter les pics de chaleur dans le logement. Un système de téléassistance est installé, ainsi qu'un accès au réseau wifi. Leur surface varie de 28 m² pour les studios, jusqu'à 62 m² pour les T2.

NOS SERVICES D'AIDE À LA PERSONNE

De plus, de nombreux services à la personne vous sont proposés pour vous accompagner : tâches ménagères, assistance administrative, livraison à domicile, promenade des animaux domestiques, bricolage, aides informatiques, aide à la vie quotidienne, entretien du linge...

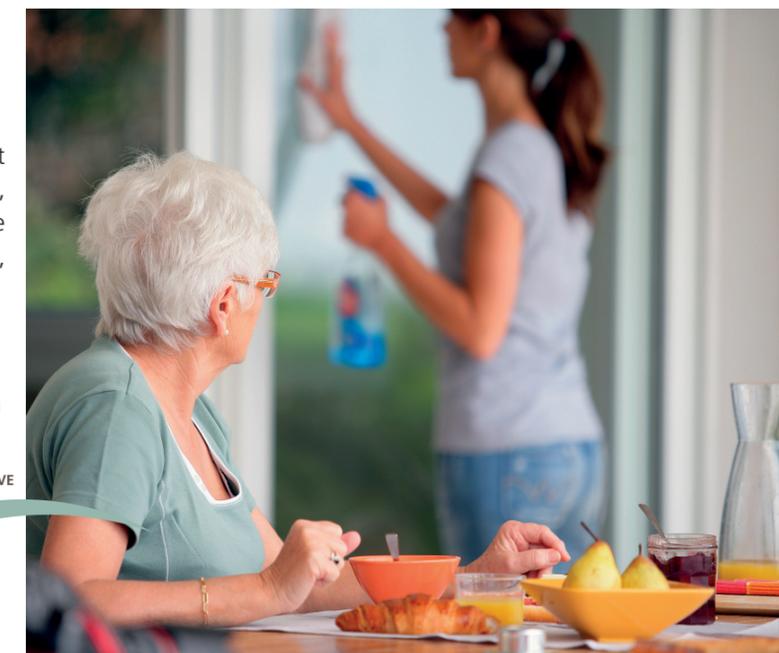
Devis sur demande.



Notre personnel aidant vous accompagne pour vous apporter confort et sérénité.



Autorisation SAAD n° 600



64 APPARTEMENTS, DU STUDIO AU T2
DECORÉS AVEC ÉLÉGANCE

*Indissociable de votre contrat d'hébergement